Приложение № 1 к извещению
№ _____
от «____» _____2020 г.

Техническое задание

на выполнение работ по капитальному ремонту фасада КНС №2 по ул. Набережная Пионерская, д.1.

1. Общие требования

1.1. Работы должны выполняться в соответствии с проектной документацией и требованиями следующей нормативно-технической документации:

- строительными нормами:

СНиП 12-01-2004 «Организация строительства». СП 48.13330.2011. «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»

СНиП 12-03-2001, 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве».

СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения». СП 118.13330.2012. «Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009» (ред. от 07.08.2014)

СНиП 2.09.04-87 «Административные и бытовые здания». СП 44.13330.2011. «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87».

СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные работы». СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N 1)».

СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции». СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.

Правил устройства электроустановок (ПУЭ), 7-е издание. 2003г.

Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей.

СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства». СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85».

- ГОСТами, отраслевыми стандартами;

- правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003.

1.2. Расчет стоимости СМР должен быть выполнен на основании действующей нормативно-технической базы 2001 года в редакции 2014 года: МДС 81-35.2004, ТЕР-2001 в ценах 3 квартала 2020 года (территориальные единичные расценки) для определения стоимости строительства в Чувашской Республике.

Величина и количество предъявленных к оплате материальных ресурсов в формах КС-2 должно соответствовать нормам расхода строительных материалов, указанных в ТЕР.

1.3. На выполненные по договору работы устанавливается гарантийный срок – 5 лет с даты приемки выполненных работ. Гарантия качества распространяется на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по настоящему договору. Гарантийный срок продлевается на время устранения Подрядчиком выявленных в период гарантийного срока недостатков. Наличие дефектов, выявленных в течение гарантийного срока, устанавливается двусторонним актом заказчика и подрядчика.

2. Требование к подрядчику

2.1. Подрядчик выполняет все работы с использованием собственного оборудования, изделий и материалов. Выполнение работ по договору с субподрядчиками не допускается.

2.2. К работе допускаются лица не моложе 18 лет, обеспеченные спецодеждой, прошедшие медицинский осмотр и не имеющие противопоказаний к выполнению вышеуказанных работ, работ на высоте, прошедшие обучение, аттестованные, имеющие допуск на выполнение специальных работ.

2.3. Обеспечить в ходе работ выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, соблюдать правила пожарной безопасности.

2.4. В случае несогласованных действий Подрядчик устраняет последствия за свой счет в сроки, установленные Заказчиком. Все согласования производить в письменном виде. Оформлять

согласования необходимо в двух экземплярах. По одному для Заказчика (Службы эксплуатации) и Подрядчика.

2.5. До начала производства работ назначить ответственного по объекту за пожарную безопасность и ТБ. Предоставить Заказчику копии приказов о назначении ответственного по объекту.

2.6. Подрядчик будет проводить совместно с Заказчиком периодические испытания, проверки выполненных работ и качество используемых при выполнении работ оборудования, изделий, материалов и конструкций. Заказчик при необходимости будет привлекать для проведения испытаний, проверок сторонние организации, имеющие соответствующие лицензии (или иные разрешительные документы) и сертификаты.

2.7. На Подрядчике лежит ответственность за обеспечение сохранности используемых им материалов, оборудования, конструкций, комплектующих изделий, материалов, техники и риск их случайной утраты и случайного повреждения до момента подписания Заказчиком акта приемки всех выполненных работ по договору.

2.8. Подрядчик обязуется содержать объект и прилегающие к нему участки, свободными от ремонтных и строительных отходов, накапливаемых в результате выполнения работ и обеспечить их своевременный вывоз, а также уборку территории объекта, на которой выполняются работы.

2.9. Подрядчик вывезет в течение трех дней со дня подписания акта приемки всех выполненных работ по договору, принадлежащие ему машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, материалы, изделия, конструкции.

2.10. Подрядчик осуществит в процессе производства работ систематическую, а по завершении работ (в течение трех дней со дня подписания акта приемки всех выполненных работ по Контракту) окончательную уборку объекта (места выполнения работ) от отходов по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

2.11. Подрядчик примет участие в сдаче - приемке объекта в эксплуатацию.

2.12. Подрядчик выполнит в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные договором.

3. Требование к видам и объемам выполняемых работ.

3.1. Работы по капитальному ремонту фасада КНС №2 по ул. Набережная Пионерская, д.1, проводятся без деления на этапы.

3.2. Требование к видам и объемам выполняемых работ.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
1.	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (цоколя)	1 м3	1,664
2.	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2 (стены над примыкающим наружным резервуаром песколовки с уличными люками; над наружней вентиляционной трубой)	100 м2	0,0596
3.	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток (участков облицованных глазурованными плитками стен фасада в местах, отстающих от стен из-за пара с примыкающего к зданию наружного резервуара песколовки с уличными люками)	100 м2	0,3132
4.	Демонтаж металлических двупольных дверных блоков (РУ-6+Тр-р1+Тр-р2 на 100кВА)	1 м2	16,3
5.	Установка противопожарных дверей: двупольных глухих (РУ-6)	1 м2	3,7
6.	Установка металлических дверных блоков в готовые	1 м2	12,6

	проемы (Тр-1, Тр-р2 на 100 кВА)		
7.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	7,605
8.	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом	100 м2	6,33
9.	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): профнастилом (цоколя)	100 м2	0,73
10.	Перенавеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей	100 м труб	0,68
11.	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов	26,82
12.	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов	31,93
13.	Монтаж опорных конструкций (козырьков)	1 т конструкций	0,078
14.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей: за два раза (ворот)	100 м2	0,223

4. Требования к применяемым материалам, оборудованию и иным ресурсам.

4.1. При выполнении работ необходимо применять современные материалы и другие установочные изделия российского и зарубежного производства. Все применяемые материалы должны быть новыми, соответствовать ГОСТам и другим нормативным документам

4.2. Доставка материально-технических ресурсов и оборудования Подрядчика до ремонтируемого объекта осуществляется силами и за счет Подрядчика.

4.3. Применяемые материалы и оборудование должны быть новыми и ранее не используемыми, не восстановленными и не собранными из восстановленных компонентов, соответствовать заявленным в проектной документации техническим характеристикам, комплектными, серийными, а также иметь срок изготовления не ранее 4 квартала 2017 г.

4.4. Подрядчик до начала работ предоставляет Заказчику данные о выбранных им материально-технических ресурсах (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия требуемым нормам и т.п.). В случае, если Заказчик отклонил использование материалов из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену. Стоимость материалов и механизмов, принятая в смете, подтверждается Подрядчиком копиями документальных источников.

4.5. Требования к применяемым материалам, оборудованию и иным ресурсам.

№ п.п.	Наименование	Технические характеристики	Единица измерения	Кол-во
1.	Кирпич керамический одинарный марка 100	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт.	3,956
2.	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350 ГОСТ 10999-76	м2	54,08
3.	Толь марки ТВК-350	Толь с крупнозернистой посыпкой марки ТВК-350 для верхнего слоя кровельного ковра. На обеих сторонах слой более тугоплавких дегтевых продуктов с введенными в них наполнителями и нанесенной на	м2	25,05

		лицевую поверхность крупнозернистой минеральной посыпкой		
4.	Бруски обрезные хвойных пород	Бруски обрезные хвойных пород длиной не менее 4 м, шириной не менее 75 мм, толщиной не менее 40 мм, II сорта	м3	2,56
5.	Бруски обрезные хвойных пород	Бруски обрезные хвойных пород длиной не менее 4 м, шириной не менее 75 мм, толщиной не менее 100 мм, II сорта	м3	0,96
6.	Бруски деревянные пропитанные	Бруски деревянные пропитанные длиной не менее 1 м, шириной не менее 40 мм, толщиной не менее 22 мм, I сорта	м3	3,1832
7.	Доски обрезные хвойных пород	Доски обрезные хвойных пород длиной не менее 4 м, шириной не менее 75 мм, толщиной не менее 44 мм, I сорта	м3	14,79
8.	Доски обрезные хвойных пород	Доски антисептированные обрезные длиной не менее 4 м, шириной не менее 75 мм, толщиной не менее 32 мм II сорта	м3	10,17
9.	Доски обрезные хвойных пород	Доски обрезные хвойных пород длиной не менее 4 м, шириной не менее 75 мм, толщиной не менее 19 мм, II сорта	м3	0,57
10.	Щиты настила	Щиты настила	м2	25,772
11.	Блок оконный пластиковый одностворчатый	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной створкой, с однокамерным стеклопакетом (24 мм)	м2	1,2
12.	Решетки жалюзийные	Решетки жалюзийные, размером 1200*950 мм	шт.	4
13.	Пленка подкровельная гидроизоляционная	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН или аналог Материал полиэтилен, вискоза Плотность не менее 130 г/м2 Толщина не менее 0,25 мм Прочность на поперечный разрыв не менее 750Н/50 мм Прочность на продольный разрыв не менее 900Н/50 мм	м2	802,72
14.	Вата минеральная	Вата минеральная, ГОСТ Р 52953-2008 Плотность не менее 75 кг/м3	м3	2,1452
15.	Обшивка наружная и внутренняя из древесины	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3, толщиной не менее 13 мм, шириной без гребня не менее 70 мм	м3	0,8268
16.	Планка из оцинкованной стали	Планка шириной не менее 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием (J-фаска)	п.м	104,2
17.	Профнастил оцинкованный С10-1100-0,5	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер матовый С10-1100-0,5 Ширина не менее 1100 мм Высота профиля не менее 10 мм Тип профиля С10	м2	62,5
18.	Планка для торцов	Планка для торцов длиной не менее 2000 мм	шт.	52,1
19.	Стальной гнутый профиль	Стальной гнутый профиль несущий (профилированный настил Н35-0,55 RAL) ГОСТ 24045-94	м2	871,92
20.	Воронка водосточная	Воронка водосточная диаметром не менее 100 мм	шт.	6
21.	Желоб водосточный МП	Желоб водосточный МП, диаметр 125х3000 мм, стандартный цвет	шт.	35

4.6. Требования к применяемым вспомогательным материалам, оборудованию и иным ресурсам.

<table>
<tr><th>Наименование</th><th>Технические характеристики</th><th>Количество</th></tr>
<tr><td>Гвозди строительные</td><td>Гвозди строительные
ГОСТ 4028-80</td><td>Согласно сметным расценкам</td></tr>
<tr><td>Электроды</td><td>Электроды диаметром не менее 5 мм
Назначение и область применения: Для сварки ответственных конструкций из углеродистых и низколегированных сталей.
<table>
<tr><td>Режим сварки</td><td>Сила сварочного тока, А</td></tr>
<tr><td>Нижнее</td><td>160</td></tr>
<tr><td>Вертикальное</td><td>130</td></tr>
<tr><td>Потолочное</td><td>130</td></tr>
</table>
Хим.состав наплавленного металла, мас. %:
C- не менее 0,10
Si – не менее 0,25
Mn – не менее 0,90
S – не менее 0,030
P - не менее 0,035
Механические свойства металла шва:
Температура испытаний: + 20 °C
Временное сопротивление разрыву, Н/мм^2: не менее 490
Относительное удлинение, %: не менее 22
Ударная вязкость, Дж/см^2: не менее 127
KCV 35 Дж/см^2 при температуре – не менее 30 °C
Производительность наплавки г/мин: не менее 21,0
Выход наплавленного металла, % - не менее 93,0
Расход электродов на 1 кг наплавленного металла, кг: не менее 1,65</td><td>Согласно сметным расценкам</td></tr>
<tr><td>Каболка</td><td>Каболка представляет собой сплетённую специальным образом льняную прядь, пропитанную антисептическими веществами. Производится по ГОСТ 5269-93.
Пропиточные материалы
Смоляно-битумные мастики, нефтяные битумы (БНИ-4, БНД), растворители, приготовленные по специальной технологии
Плотность 1,09 г/куб.см.
Массовая доля пропитки 40%
Разрывная нагрузка не менее 27 кг.
Диаметр материала от 6 до 16 мм
Каболка фасуется в упаковки из двух бухт общим весом 15 кг.
Вес и диаметр указываются на приклеенных ярлыках. Обращаем ваше внимание, что при складировании, транспортировке и использовании допускается небольшое испарение пропиточного состава (в пределах 0,5 - 1%). Материал обладает явно выраженным запахом нефтепродуктов.</td><td>Согласно сметным расценкам</td></tr>
<tr><td>Краски цветные для наружных работ</td><td>Краски цветные для наружных работ, готовые к применению, МА-015</td><td>Согласно сметным расценкам</td></tr>
<tr><td>Шурупы-саморезы коньковые оцинкованные</td><td>Шурупы-саморезы коньковые оцинкованные 4,8х80 мм</td><td>Согласно сметным расценкам</td></tr>
<tr><td>Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой</td><td>Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ</td><td>Согласно сметным расценкам</td></tr>
<tr><td>Герметик силиконовый</td><td>Герметик силиконовый для наружных швов</td><td>Согласно сметным</td></tr>
</table>

		расценкам
Раствор кладочный	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки не менее 50	Согласно сметным расценкам
Паста антисептическая	Паста антисептическая	Согласно сметным расценкам
Начальная планка из оцинкованной стали	Начальная планка из оцинкованной стали с полимерным покрытием	Согласно сметным расценкам
Дополнительные элементы металлочерепичной кровли	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньки	Согласно сметным расценкам
Дополнительные элементы металлочерепичной кровли	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: торцевая планка кровли 95*95	Согласно сметным расценкам
Дополнительные элементы металлочерепичной кровли	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: углы примыкания к слуховым окнам	Согласно сметным расценкам
Держатель желоба карнизный МП	Держатель желоба карнизный МП, диаметр 125х132 мм, стандартный цвет	Согласно сметным расценкам
Соединитель желоба МП	Соединитель желоба МП, диаметр 125 мм, стандартный цвет	Согласно сметным расценкам
Труба водосточная МП	Труба водосточная МП, диаметр 100х3000 мм, стандартный цвет	Согласно сметным расценкам
Труба соединительная МП	Труба соединительная МП, диаметр 100х1000 мм, стандартный цвет	Согласно сметным расценкам
Держатель трубы (на кирпич) МП,	Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр не менее 100 мм, стандартный цвет	Согласно сметным расценкам
Колено трубы МП	Колено трубы МП, диаметр не менее 100 (60°), стандартный цвет	Согласно сметным расценкам
Угол желоба МП	Угол желоба МП наружный, диаметр не менее 125 мм, стандартный цвет	Согласно сметным расценкам
Воронки	Воронки	Согласно сметным расценкам

Заказчик
Директор АО «Водоканал»

_____ В.С. Васильев

Подрядчик

_____